

**Zápis ze shromáždění společenství vlastníků jednotek pro dům
č. p. 1145, ulice Wassermannova, Werichova, Kovářikova, Praha 5
Kaskády Barrandov III, které se uskutečnilo dne 4. dubna 2016 v prostorách
Fakultní ZŠ Barrandov II při Pedagogické fakultě Univerzity Karlovy,
V Remízku 919/7, 152 00 Praha 5**

Přítomni: dle prezenčních listin

Právní stránka průběhu shromáždění byla zajištěna Mgr. Ing. Markem Švehlíkem, členem výboru SVJ KB III.

Výsledky jednotlivých hlasování - viz příloha.

1. Zahájení: Shromáždění dne 4. dubna 2016 v 18:45 zahájil předseda výboru SVJ KB III, Mgr. Vladislav Jursík. V tomto okamžiku bylo v jednacím sále přítomno 58,67% všech hlasů Společenství. Předseda výboru prohlásil shromáždění jako usnášeníschopné.

2. Schválení programu shromáždění: schváleno aklamací 58,67% všech hlasů

3. Schválení jednacího řádu: schváleno aklamací 58,67% všech hlasů

Pan Vladislav Jursík, předseda výboru SVJ KB III, navrhl na ověřovatele zápisu paní Evu Hrdličkovou, jako člena SVJ KB III, Mgr. Vladislava Jursíka, jako zástupce výboru SVJ KB III, paní Miladu Vondrušovou, jako zástupce správce objektu PPM a.s. a Mgr. Ing. Marka Švehlíka jako právní dohled shromáždění. Následně vyzval zájemce o funkci ověřovatele zápisu z pléna, kde se přihlásil Ing. Zdeněk Pešek (vlastník bytové jednotky 465). Poté pan Vladislav Jursík, předseda výboru SVJ KB III, vyhlásil hlasování o volbě ověřovatelů zápisu.

6. Volba ověřovatelů zápisu: schváleno aklamací 58,67% všech hlasů

Pan Vladislav Jursík, předseda výboru SVJ KB III, následně požádal pana Viléma Hodka, člena výboru SVJ KB III, o krátký komentář k hospodaření a účetní uzávěrce společenství za rok 2014 a 2015. Následně paní Eva Hrdličková, místopředsedkyně výboru SVJ KB III, informovala vlastníky o plánovaných opravách na objektu v roce 2016 a vyzvala vlastníky, aby se přihlásili u správce objektu k nátěru zábradlí teras a balkónů. Po té bylo přistoupeno k hlasování rozpočtu na rok 2016 s ponížením fondu oprav o částku 218 tisíc korun českých.

7. Schválení rozpočtu na rok 2016, platného od 1. 1.2016: schváleno aklamací 59,84% všech hlasů

8. Schválení účetní uzávěrky za rok 2014: schváleno aklamací 60,31% všech hlasů

9. Schválení rozúčtovacího klíče pro rok 2015: schváleno aklamací 59,90% všech hlasů

10. Schválení rozúčtovacího klíče pro rok 2016: schváleno aklamací 60,10% všech hlasů

Pan Vladislav Jursík, předseda výboru SVJ KB III, požádal kandidáta výboru Ing. Milana Cejnka, aby se krátce představil.

11. Volba nového člena výboru Ing. Milana Cejnka: schváleno aklamací 57,90% všech hlasů

Pan Vladislav Jursík, předseda výboru SVJ KB III, požádal pana Marka Švehlíka, člena výboru SVJ KB III, aby se ujal představení nových stanov.

Na toto téma zaznělo z pléna několik připomínek, které byly následně panem Markem Švehlíkem, členem výboru SVJ KB III vysvětleny. Na základě všech připomínek bylo rozhodnuto o vyškrtnutí odstavce 11 z článku 4 a odstavce 11 z článku 5 s následným přečíslováním. Za přítomnosti notáře pana Richarda Brázdy bylo přistoupeno ke hlasování.

12. Schválení stanov společenství: schváleno aklamací 56,54% všech hlasů

13. Diskuze: členové SVJ KB III obdrželi informaci o činnosti výboru písemnou formou.

Prvotním tématem, které je opakovaně diskutováno na konaných Shromážděních, byli dlužníci.

Pan Marek Švehlík, člen výboru SVJ KB III, krátce informoval o stavu dluhů a jejich vymáhání. Dalším velmi diskutovaným tématem se stala strážní služba a formy zabezpečení našeho objektu.

14. Ukončení Shromáždění

Na závěr shromáždění poděkoval předseda výboru všem za účast.

Shromáždění SVJ KB III konané dne 4. dubna 2016 v cca 20:30 hod ukončil pan Vladislav Jursík, předseda výboru SVJ KB III.

Za správnost:



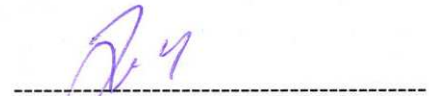
Ing. Zdeněk Pešek, člen Společenství

V Praze dne 30.5.2016



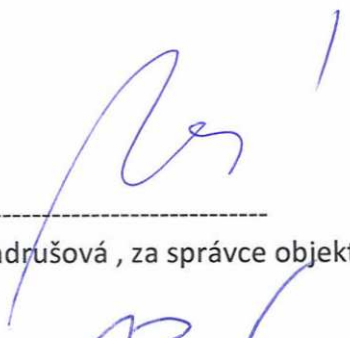
Mgr. Vladislav Jursík, předseda výboru Společenství

V Praze dne 12.5.2016



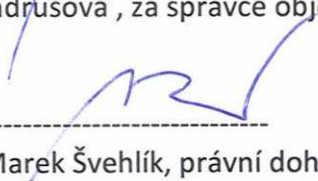
Eva Hrdličková, místopředsedkyně výboru Společenství

V Praze dne



Milada Vondrušová , za správce objektu PPM a.s.

V Praze dne 12.5.2016



Mgr. Ing. Marek Švehlík, právní dohled Společenství

V Praze dne 12.5.2016

Zapsala: Hrdličková Eva, místopředsedkyně výboru Společenství